



FINESTONE
« L'immobilier c'est notre métier »

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

PRIX DE VENTE	HABITATION	TERRAIN	PROFESSIONNELS
Jusqu'à 64 000 €	Forfait à 5000 € TTC	Forfait à 12% TTC	Forfait à 10% TTC
De 65 000 à 100 000 €	8% TTC		
De 101 000 à 200 000 €	7% TTC		
De 201 000 à 300 000 €	6% TTC		
À partir de 301 000 €	5% TTC		

Honoraires de transaction locative

Locaux habitation (loi du 6.07.89)	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	100 € TTC	/
Visites, dossier et bail	10 € TTC du m2	10 € TTC du m2
État des lieux location vide	3 € TTC du m2	3 € TTC du m2
État des lieux location meublée	3 € TTC du m2	3 € TTC du m2

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Finestone immobilier – 365 avenue des Genévriers – 13600 LA CIOTAT

SASU / Capital social de 3 000 €/ RCS Marseille n° 833 577 729

Carte professionnelle T/G n°CPI13102021000000169

Délivrance CCI de Marseille-Provence.

Garantie : GALIAN, 89 Rue de la Boetie – 75008 Paris

Montant de la garantie : 120 000 € en Transaction et Gestion



FINESTONE
« L'immobilier c'est notre métier »

Honoraires de gestion locative annuelle

Prestation gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7,5% des encaissements
Assurance GLI	2,5%

Honoraires de gestion locative saisonnière (location de vacances)

Prestation gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	25% TTC des encaissements

Prestation complémentaire	Honoraires TTC locataire
Nettoyage	Forfait selon surface du bien
Draps et Serviettes de bains	25 € par personne

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Finestone immobilier – 365 avenue des Genévriers – 13600 LA CIOTAT

SASU / Capital social de 3 000 € / RCS Marseille n° 833 577 729

Carte professionnelle T/G n°CPI13102021000000169

Délivrance CCI de Marseille-Provence.

Garantie : GALIAN, 89 Rue de la Boetie – 75008 Paris

Montant de la garantie : 120 000 € en Transaction et Gestion